



Утверждаю:

Глава Администрации МО «Тарбагатайский район» -  
Руководитель Администрации  
\_\_\_\_\_ А.А. Гнеушев

**ПРОТОКОЛ**

заседания бюджетно - балансовой комиссии МО «Тарбагатайский район»

«12» ноября 2024 г.

№ 3

с. Тарбагатай

**Состав комиссии:**

1. Гнеушев А.А. - **председатель комиссии**, Глава МО «Тарбагатайский район» - Руководитель Администрации;

2. Титов А.Б. - **заместитель председателя комиссии**, заместитель Руководителя Администрации – Председатель МКУ Комитет экономического развития

3. Семенникова С.Р. - **секретарь комиссии**, аналитик МАУ «Муниципальный центр управления

Члены комиссии:

4. Григорьева Е.П. – **начальник отдела экономического развития** МКУ Комитет экономического развития

5. Чистяков С.М. – **начальник отдела строительства** МКУ Комитет по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район»;

6. Медведева А.С. – **начальник отдела правового обеспечения** МКУ Комитет муниципальной службы и правового обеспечения МО «Тарбагатайский район»;

7. Сучкова Г.Н. – **Главный специалист по финансовому контролю** МКУ Администрация МО «Тарбагатайский район»;

8. Красикова Е.А. – **и.о. начальника** Управления финансов МО «Тарбагатайский район»

**На заседании присутствовали:**

Члены комиссии: Гнеушев А.А., Титов А.Б., Семенникова С.Р., Медведева А.С., Григорьева Е.П., Красикова Е.А.

Приглашенные: Истомин А.В., Мельникова Н.В., Калашникова Н.В.

Кворум имеется.

**Повестка:**

1.Итоги финансово-хозяйственной деятельности МУП ЖКХ «Коммунальщик» за 9 месяцев 2024г;

2.Проблемы финансирования разработки проекта зоны санитарной охраны для водозаборных скважин, находящихся по адресу: с. Тарбагатай, ул. Рокоссовского,8 и Некрасова,5 для получения лицензии на добычу подземных вод;

3.Исполнение п.3.1 Протокола балансовой комиссии от 29.07.2024г №2 (составление договора аренды на имущество по холодному водоснабжению в с. Тарбагатай);

4.Принятие решения по работе предприятия МУП ЖКХ «Коммунальщик» в 2024 г.

**По первому вопросу слушали:**

**Калашникова Н.В.** доложила о хозяйственной деятельности предприятия за 9 месяцев 2024г:

Расходы предприятия – 70121,0 млн. руб.;

Доходы предъявленные – 55983,0 млн. руб.;

Финансирование выпадающих доходов (из-за роста цен на уголь, электроэнергию)- 8758,8 млн. руб.;

Оплаченные доходы – 61955,0 млн. руб., уровень собираемости доходов составил 100,8%.

Финансовый результат убыток -14138,0 млн. руб.

Администрация МО «Тарбагатайский район» в 2024г компенсировала предприятию выпадающие доходы из муниципального бюджета в размере 4945046,39 рублей для погашения долгов МУП ЖКХ «Коммунальщик»:

- за установку теплосчетчиков (Соболев Р.А.) -574048,32 руб.;

- за поставку электроэнергии (АО «Читаэнергосбыт») – 1814199,29 руб.;

- за поставку топлива (каменный уголь ООО Райтоп) – 2556798,78 руб.

Так как предприятие работает на установленных тарифах регулируемые государством, путем их индексации, то лишних денежных средств на приобретение материалов, запасных частей, проведение лабораторных работ на исследование питьевой воды и т.д. у предприятия нет.

На данный момент на очистных сооружениях и КНС необходимо иметь только в резерве 3 перекачивающих насоса и ремонтировать действующие, на которые необходимо финансовых средств в размере 1,5 млн. руб.

Также увеличиваются объемы по откачке жидких бытовых отходов из-за строительства в частном секторе выгребных ям, а износ автомобилей составляет 100% и необходимо приобретать новые специальные машины.

**Гнеушев А.А.** на февральской сессии Народного Хурала Республики Бурятия будет решаться вопрос о выделении нашему району двух ассенизационных автомобилей для откачки ЖБО в СП «Шалутское».

**Калашникова Н.В.** Для обеспечения котельных углем, проведена процедура конкурсного отбора организаций ООО ВСТК. Договор заключен с 8 ноября 2024г по 15 мая 2025г по цене 6100,00 руб. за тонну угля вместе с доставкой. Поставки будут осуществляться по заявкам предприятия. До января также действует договор с ООО «Райтоп».

**Титов А.Б.** не забывайте, что с 1 января 2025г по Федеральному закону 176-ФЗ от 12.07.2024г на упрощенной системе налогообложения появляется НДС.

**Калашникова Н.С.** наше предприятие попадает под 5% НДС, но РСТ РБ ещё не сообщило, когда будет заложен НДС в тарифе с января или с июля.

**По второму вопросу слушали:**

**Мельникова Н.В.** сообщила, что согласно ст. 23,2 Федерального закона № 2395-1 Закона «О недрах», в обязанности недропользователя, которые прописаны в лицензии на добычу подземных вод, входит разработка проекта водозабора и технического проекта разработки месторождения подземных вод.

Разработка проекта водозабора относится только к заново открываемому месторождению подземных вод, а у нас получается, что на роковосовского,8 проект был уже разработан. Нам сейчас необходимо разработать технический проект для получения эпидемиологического заключения, на который нужно около 100,0 тыс. руб., чтобы в дальнейшем избежать получение штрафных санкций и судов.

Для лабораторных исследований проб воды, хотели заключить договор с водоканалом или принять человека на предприятие, так как это очень затратная процедура.

**По третьему вопросу слушали:**

**Истомин А.В.** сообщил, что передача имущества по Национальному проекту «Чистая вода» передано предприятию в хозяйственное ведение и аренда имущества не предусмотрена.

**Калашникова Н.В.** Переданное имущество стоит на за балансовом счете и долго там его держать не имеем права, а если имущество в аренде то можем. Разговаривая со специалистами РСТ РБ, выяснилось, что имущество, которому не более 5 лет в аренду передать можно.

У нас большая проблема с сентября месяца по холодному водоснабжению, вода у населения из крана бежит коричневого цвета. После отключения летнего водопровода происходит застой воды в системе. Мы её уже промывали, но проблема не решается.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности МУП ЖКХ «Коммунальщик» за 9 месяцев 2024 года с учетом замечаний и предложений.



2. Рекомендовать МУП ЖКХ «Коммунальщик» (Мельниковой Н.В.)

2.1. Усилить претензионно-исковую работу с неплательщиками жилищно-коммунальных услуг.

3. Отделу строительства (Чистяков С.М.) до 31.12.2024г собрать отдельное совещание и решить вопрос по передаче объектов водоснабжения на баланс МУП ЖКХ «Коммунальщик».

4. Отделу правового обеспечения (Медведева А.С.) подготовить претензионное письмо ООО «Энергострой» по проекту «Чистая вода».

5. Подготовить заявку с обоснованием суммы и сроков разработки технического проекта по разработке месторождения подземных вод (Коновалов Н.Р.).

6. Провести балансовую комиссию по итогам 2024 года 25 февраля 2025 года.

Заместитель Председателя комиссии

Члены комиссии:

секретарь

А.Б. Титов

А.С. Медведева

Е.П. Григорьева

Е.А. Красикова

С.Р. Семенников

Ознакомлена:

Мельникова Н.В. \_\_\_\_\_