 Республика Бурятия

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«Куйтунское»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

# от «20» ноября 2017 г. № 186 с. Куйтун

### «О создании муниципальной комиссии

**по обследованию жилых помещений**

**инвалидов, в которых**

**проживают инвалиды, в целях их**

**приспособления с учетом потребностей**

**инвалидов и обеспечения условий их**

**доступности для инвалидов на территории**

**МО СП «Куйтунское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12 и 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в целях обследования жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории МО СП «Куйтунское».
2. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории МО СП «Куйтунское» согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории МО СП «Куйтунское» согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории МО СП «Куйтунское»   согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

5.Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте МО «Тарбагатайский район»

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава МО СП «Куйтунское» П.Е.Николаев**

Утверждено

постановлением администрации

МО СП «Куйтунское»

от «20»ноября 2017 № 186

Приложение 1

Состав муниципальной комиссии

по обследованию помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды,

в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

**Председатель Комиссии: глава администрации МО СП «Куйтунское» - Николаев П.Е.**

**Заместитель председателя комиссии: специалист администрации МО СП «Куйтунское» - Емельянова Н.А.**

**Секретарь: специалист администрации МО СП «Куйтунское» - Кокорина Е.Б.**

**Члены комиссии:**

Руководитель РГУ «Центр социальной поддержки населения в Тарбагатайском районе» – Ошуркова Светлана Алексеевна.

Главный врач Тарбагатайской ЦРБ - Мацкевич Александр Томович.

Начальник отдела пенсионного страхования Пенсионного фонда России в Тарбагатайском районе – Покацкая Мария Семеновна.

Председатель Общества инвалидов МО «Тарбагатайский район» -Клементьева Наталья Валерьевна.

Утверждено

Постановлением Администрации

МО СП «Куйтунское»

от «20» ноября 2017 № 186

Приложение 2

Положение

о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории

МО СП «Куйтунское»

1. Общие положения.

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов на территории МО СП «Куйтунское» (далее - комиссия) создана для организации работы по проведению обследования жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда МО СП «Куйтунское», частного жилищного фонда, занимаемым инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемым для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), в котором расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Доступность для инвалида жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, обеспечивается посредством приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида. Под указанным приспособлением понимается изменение и переоборудование жилого помещения инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в указанном помещении, в котором проживает инвалид, для обеспечения беспрепятственного доступа инвалида к жилому помещению.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим координацию деятельности по обследованию жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.3. Комиссия осуществляет обследования жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории МО СП «Куйтунское» согласно требованиям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

2. Основные функции комиссии

К основным функциям комиссии относятся:

2.1. Обследование жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид.

2.2. Оформление актов обследования жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид (далее – акт обследования), в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции дома, в котором проживает инвалид.

2.4. Вынесение заключения о возможности или отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условия их доступности для инвалида.

3. Права

Для реализации своих задач комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для деятельности комиссии материалы, документы и информацию.

3.2. Привлекать к участию в работе комиссии представителей организаций, в которых располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

4. Порядок работы комиссии.

4.1. Обследование жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, осуществляется в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

4.2. Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий), утверждаемым постановлением Администрации МО СП «Куйтунское», и включает в себя:

а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.3. Комиссия создается Администрацией МО СП «Куйтунское».

Повестку заседания Комиссии формирует ответственный секретарь комиссии с учетом поступивших обращений граждан, организаций, органов местного самоуправления, органов государственной власти.

4.4. Заседания комиссии проводятся по мере поступления обращений, но не чаще одного раза в месяц.

Члены комиссии и приглашенные лица оповещаются не менее чем за три дня до дня проведения комиссии. Список приглашенных лиц формирует ответственный секретарь комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии.

В случае временного отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4.6. По результатам обследования оформляется акт обследования, в целях приспособления жилого помещения инвалида с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.7. Результатом работы комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности, оформляемыми по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.8. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 17 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

4.9. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

4.10. Для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий, утвержденный постановлением Администрации МО СП «Куйтунское» заключение, предусмотренное пунктом 19 Правил, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется комиссией Главе МО СП «Куйтунское» для утверждения.

4.11. Заключение об отсутствии возможности приспособления в течение семи дней со дня его вынесения комиссией направляется для сведения инвалиду, который проживает в жилом помещении, в отношении которого проводилось обследование.

4.12.Срок хранения актов, решений, заключений комиссии - не менее 10 лет.